



SELLO CALI CONSTRUYE SOSTENIBLE

Guía de uso de la plataforma

Versión 1 de 2023

Contenido

Introducción	3
Información general de la plataforma	4
1. PARTE I: Sección de Usuarios (Registro, autenticación y perfil)	5
1.1 Persona natural:	5
1.2 Persona Jurídica:	6
1.3 Inicio de sesión:	7
1.4 Recuperar contraseña:	8
1.5 Perfil de usuario:	9
2. PARTE II: Sección de Proyectos (Crear, editar, visualizar y eliminar)	11
2.1 Creación de proyectos:	11
2.2 Edición de un proyecto existente	18
2.3 Visualización de proyectos:	19
2.4 Eliminar un proyecto:	19
3. PARTE III: Requisitos del sello (tabla de calificación, documentación)	20
4. PARTE IV: Directorio de proyectos públicos	23
5. PARTE V: Sección de Ayuda (Preguntas frecuentes y Documentos de apoyo)	24
6. Parte VI: Equivalencia con otros sistemas de certificación	25
7. Contacto	26

Introducción

El **Sello Cali Construye Sostenible (SCCS)** es un reconocimiento entregado por la administración distrital de Santiago de Cali a proyectos urbanísticos y edificatorios que demuestran cumplir con estándares de sostenibilidad superiores a las normas nacionales y locales, y que se postulan de forma voluntaria. Este sello forma parte integral del Manual de Construcción Sostenible de Santiago de Cali, el cual establece parámetros e indicadores para guiar el diseño, construcción y operación de proyectos, buscando mejorar su desempeño ambiental y garantizando el bienestar de sus ocupantes. En conjunto, los documentos que componen el Manual de Construcción Sostenible definen los atributos de sostenibilidad que deben incluirse en las construcciones en Santiago de Cali.

El Manual de Construcción Sostenible y el Sello Cali Construye Sostenible son herramientas que buscan promover la sostenibilidad en la planeación, diseño, construcción, operación y mantenimiento de proyectos urbanos y edificatorios en suelo urbano, de expansión y rural suburbano en Santiago de Cali, ya que la sostenibilidad es uno de los pilares fundamentales del modelo de desarrollo urbanístico del distrito.

El Sello Cali Construye Sostenible se constituye como la herramienta de evaluación que se utilizará para calificar los proyectos que cumplan con los estándares de sostenibilidad establecidos en el Manual de Construcción Sostenible de Santiago de Cali. Esta herramienta se convierte en una política de fomento para promover las buenas prácticas de construcción sostenible en la ciudad.

Información general de la plataforma

La plataforma del Sello Cali Construye Sostenible ha sido diseñada para que las empresas diseñadoras, constructoras y desarrolladoras que desarrollen proyectos ubicados en el Distrito Especial de Santiago de Cali, puedan aplicar de manera fácil y rápida al **Sello Cali Construye Sostenible (SCCS)** para sus proyectos en las categorías de urbanismo y edificación.

A través de esta guía de uso, las constructoras podrán conocer cómo utilizar la plataforma de manera efectiva para cumplir con los indicadores de sostenibilidad que se requieren para obtener el sello, y así, obtener beneficios como:

- Aumento del porcentaje de edificabilidad
- Incentivos tributarios
- Agilidad en trámites administrativos
- Acceso a programas de educación.

La guía de uso de la plataforma incluye información detallada sobre los pasos a seguir para registrarse, cómo llenar los formularios requeridos, cómo cargar los documentos necesarios y cómo seguir el estado de la solicitud.

En resumen, esta guía de uso es una herramienta indispensable para las empresas que desean obtener el Sello Cali Construye Sostenible y demostrar su compromiso con el medio ambiente. Con ella, podrán ahorrar tiempo y esfuerzo al utilizar la plataforma de manera eficiente, y cumplir con los criterios ambientales específicos de manera efectiva y sencilla.

Se puede hacer uso de la plataforma del Sello Cali Construye Sostenible (SCCS) a través del siguiente enlace:

Para usar la plataforma SCCS, primero debe registrarse. Tenga en cuenta que cualquier persona natural o jurídica puede registrarse en la plataforma y crear proyectos.

La plataforma aún está en desarrollo. Por favor, háganos saber si encuentra algún error.

1. PARTE I: Sección de Usuarios (Registro, autenticación y perfil)

En la plataforma se puede realizar el registro a través del botón de "Regístrate" ubicado en el menú principal.



El registro se puede realizar como persona natural o jurídica, en cada caso se realiza de la siguiente manera:

1.1 Persona natural:

Para el registro de una persona natural se debe completar los siguientes campos: Nombre, Apellidos, Tipo de Documento, Número de documento, Correo electrónico, Número de celular, País de residencia, departamento de residencia y ciudad (En caso de que el país sea diferente a Colombia, puede escribir el estado y la ciudad de residencia), Profesión, Nivel de formación, Tarjeta profesional, Contraseña y Confirmación de la contraseña.

Nota: Algunos campos son obligatorios, de no llenarse su información no permitirá su registro. Estos campos estarán marcados por un asterisco*.

El formulario de registro está dividido en dos pestañas: "Persona natural" (seleccionada) y "Persona jurídica".

Campos para Persona natural:

- Nombre (campo de texto)
- Tipo de documento (lista desplegable)
- Correo electrónico (campo de texto)
- País (lista desplegable)
- Ciudad (lista desplegable)
- Nivel de formación (lista desplegable)
- Contraseña (campo de texto)

Campos para Persona jurídica:

- Apellido (campo de texto)
- Número de documento (campo de texto)
- Celular (campo de texto)
- Departamento (lista desplegable)
- Profesión (campo de texto)
- Tarjeta profesional (campo de texto)
- Confirma la contraseña (campo de texto)

Debajo de los campos, hay un checkbox con el texto: "Acepta las políticas de seguridad de la información y protección de datos personales.".

En la parte inferior del formulario, hay un botón azul que dice "Registrarme".

1.2 Persona Jurídica:

Para el registro de una persona jurídica se debe completar los siguientes campos: Nombre / Razón social, Nit (Número de identificación tributaria), Nombre del representante legal, Tipo de documento del representante legal, Número de documento del representante legal, Correo electrónico del representante legal, Número de celular del representante legal, país de residencia representante legal, departamento de residencia representante legal y ciudad de residencia representante legal (En caso de que el país sea diferente a Colombia, puede escribir el estado y la ciudad de residencia), Contraseña y Confirmación de la contraseña.

Nota: Algunos campos son obligatorios, de no llenarse su información no permitirá su registro. Estos campos estarán marcados por un asterisco*.

Persona natural

Persona jurídica

Nombre/Razón social

NIT

Nombre representante legal

Tipo de documento

Número de documento

Correo electrónico

Celular

Pais

Departamento

Ciudad

Contraseña

Confirma la contraseña

☒ Acepta las políticas de seguridad de la información y protección de datos personales.

Regístrame

1.3 Inicio de sesión:

El inicio de sesión se puede hacer desde el botón de "inicia sesión" ubicado en el menú principal.



Para iniciar sesión, es necesario ingresar el correo y la contraseña indicados en el proceso de registro, en caso de no recordarlo pasar al punto de recuperar contraseña.

A light gray login form. It contains two input fields: "Correo" and "Contraseña". Below the "Contraseña" field is a checkbox labeled "Recordarme". Underneath the checkbox is a dark blue button with the text "Iniciar Sesión". At the bottom of the form is a blue hyperlink that says "¿Olvidaste tu contraseña?". Two red arrows point to the "Correo" and "Contraseña" input fields.

1.4 Recuperar contraseña:

En caso de no recordar la contraseña indicada en el proceso de registro, puede hacer clic en el enlace azul "¿Olvidaste tu contraseña?"

A light gray login form, identical to the one above. It contains the same fields and buttons. The blue hyperlink "¿Olvidaste tu contraseña?" at the bottom is enclosed in a red rectangular box. A red arrow points to this box.

Este enlace dirige a la página de recuperar contraseña, en la cual se debe ingresar el correo electrónico con el cual se realizó el registro para recibir el correo de recuperación de contraseña.

¿Has olvidado tu contraseña?

Correo

Enviar correo de recuperación

Contacto

pendiente.confirmar@cali.gov.co

Preguntas frecuentes

Esta plataforma se desarrolló con el
apoyo de:



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

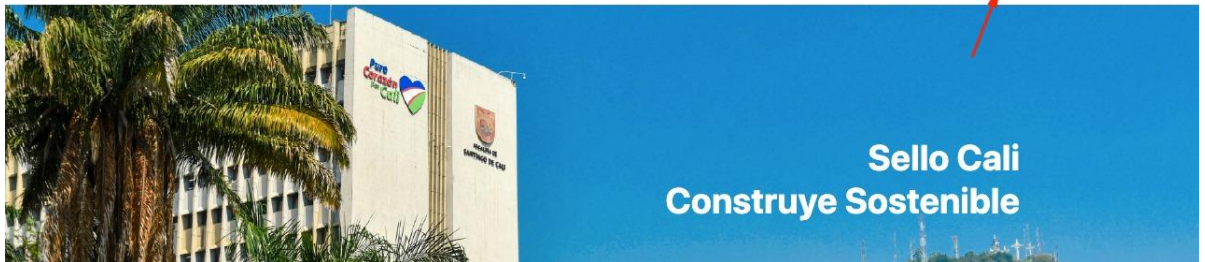
Confederación Suiza

Agencia Suiza para el Desarrollo
y la Cooperación COSUDE



1.5 Perfil de usuario:

Para acceder al perfil de usuarios, primero se debe iniciar sesión, luego de esto se puede acceder al perfil a través del botón "perfil" ubicado en el menú principal.



Dentro del perfil se puede visualizar y modificar la información ingresada durante el registro, para realizar alguna actualización de los datos suministrados sólo debe cambiar la información en el campo requerido y presionar el botón de "actualizar datos".

Datos generales

Nombres

Javier Francisco

Apellidos

Erazo

Tipo de documento

CC

Numero de documento

1231231

Correo electrónico

javifrios5@gmail.com

Celular

31558204

País

País

Departamento

Departamento

Ciudad

Ciudad

Profesión

Inge

Nivel de formación

Posgrado

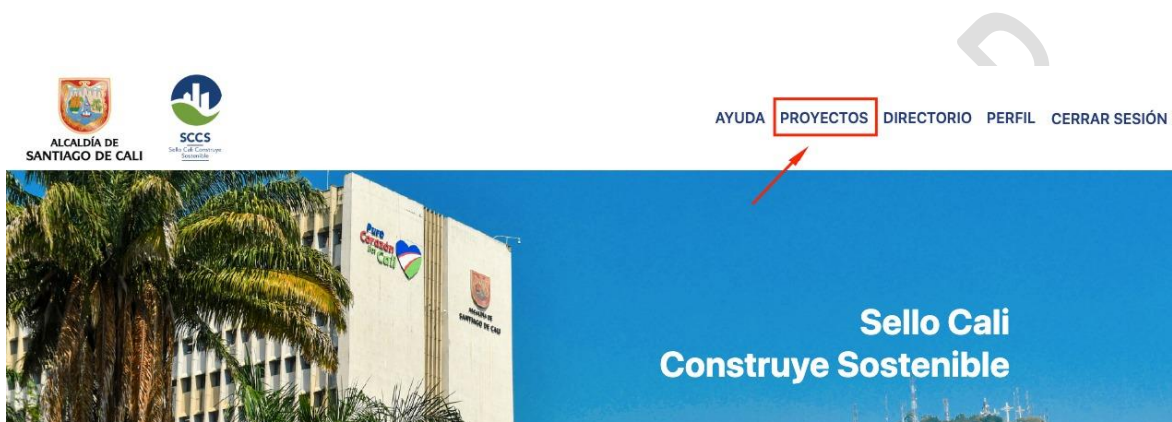
Tarjeta profesional

56789

Actualizar datos

2. PARTE II: Sección de Proyectos (Crear, editar, visualizar y eliminar)

Dentro del sitio Cali Construye Sostenible, el equipo del proyecto podrá registrar los proyectos para la postulación a los diferentes tipos de Sello. Para ingresar a la página de los proyectos puede hacerlo a través del botón de "PROYECTOS" ubicado en el menú principal.



En esta página encontrará el listado de todos los proyectos que se hayan registrado hasta el momento y podrás crear nuevos proyectos, editar los actuales o eliminarlos.



Crear un nuevo proyecto					
Nombre	Propietario	Puntaje	Sello	Fecha de Creacion	Acciones
Centro de convenciones	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-06 06:19:24	 
Centro comercial	SAO	NA	Sello Edificaciones Existentes	2023-03-11 22:00:51	 

2.1 Creación de proyectos:

Para la creación de un proyecto, el equipo del proyecto debe ingresar a la página de proyectos e ingresar en el botón de "Crear un nuevo proyecto".



Crear un nuevo proyecto					
Nombre	Propietario	Puntaje	Sello	Fecha de Creacion	Acciones
Centro de convenciones	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-06 06:19:24	
Centro comercial	SAO	NA	Sello Edificaciones Existentes	2023-03-11 22:00:51	

El registro de un nuevo proyecto consta de cuatro módulos, donde se deben registrar los datos del proyecto y subir la documentación correspondiente:

1. Datos generales del proyecto:



Registrar el proyecto

Para registrar un proyecto se debe completar la información del proyecto y del propietario e indicar a qué tipología de sello va a aplicar el proyecto.

El registro de un proyecto nuevo se divide en cuatro secciones en las que se pide información necesaria para poder crear el proyecto.

Información del proyecto

El sistema de reconocimiento diferencia tres tipos de Sello de acuerdo con el tipo de licenciamiento urbanístico que vaya a tramitar el proyecto que se postula para ser evaluado:

- Sello Urbanístico
- Sello Edificaciones Nuevas
- Sello Edificaciones existentes

El equipo del proyecto debe seleccionar a cuál tipo de sello va aplicar en esta parte del registro.

De igual forma el sello permite realizar una equivalencia con otros sistemas de certificación en construcción sostenible más utilizados en el país con el fin de que los proyectos puedan evitar una doble tramitación de documentos. Las certificaciones equivalentes son:

- CASA Colombia
- EDGE
- LEED
- LEED for Cities and Communities

El equipo del proyecto debe seleccionar si está aplicando a alguno de estos sellos en esta etapa. Si no está aplicando a ningún sello se debe seleccionar la opción Ninguno.

The screenshot shows a web form titled "Proyecto nuevo". Under the "Información del proyecto" section, there is a text input for "Nombre del proyecto". Below it are three text inputs: "Ubicación", "Dirección completa", and "Barrio". A dropdown menu asks "¿El proyecto está aplicando a algún sello de certificación en construcción sostenible?" with "Ninguno" selected. At the bottom, under "La tipología del proyecto es:", there are three radio button options: "SELLO CALI CONSTRUYE SOSTENIBLE - URBANÍSTICO" (selected), "SELLO CALI CONSTRUYE SOSTENIBLE - EDIFICACIONES NUEVAS", and "SELLO CALI CONSTRUYE SOSTENIBLE - EDIFICACIONES EXISTENTES".

Tipología del proyecto

En esta sección del formulario se deben diligenciar la información solicitada, de acuerdo son el tipo de sello al cual va aplicar el proyecto, es importante que la información esté completa y corresponda a la información del proyecto.

Edificaciones nuevas

Tipología del proyecto

Vivienda no VIS

Tipo de licencia urbanística a solicitar

Obra nueva

Área construida (m2)

N° de pisos

N° de unidades prediales del proyecto final (vivienda, oficinas, locales comerciales, lotes)

N° de etapas

Clasificación climática

Cálido semi húmedo

Datos del propietario

En esta sección se debe diligenciar la información que corresponde al propietario del proyecto, este puede ser la empresa constructora, el desarrollador o el inversionista.

Datos del propietario

☐ ¿Desea usar los mismos datos del registro?

Nombre/Razón social

Nombre/Razón social

NIT de la entidad

NIT

Nombre del representante legal

Nombre del representante legal

Tipo de documento

CC

Numero de documento

Número de documento

Correo

Correo electrónico

Celular

Celular

País

País

Departamento

Departamento

Ciudad

Ciudad

Tamaño de la empresa

1-10 Empleados

Segmentación tipo de empresa

Micro

Datos Obligatorios

Los proyectos elegibles para obtener el reconocimiento del Sello, como prerrequisito deberán demostrar el cumplimiento de todas las obligaciones que determinen las normas vigentes en materia de construcción a nivel local y nacional. Para esta sección el equipo del proyecto debe subir la documentación correspondiente que permita validar el cumplimiento de las metas de la Resolución 0549 de 2015, la normatividad ambiental de Santiago de Cali y el Concepto de disponibilidad de servicios públicos.

Así mismo, si el proyecto seleccionó que está en proceso de certificación con alguno de los sistemas anteriormente mencionados, debe subir el documento que valide la Precertificación en ese sistema.

*** Datos Obligatorios**

La declaración de medidas las realiza el constructor en el anexo de construcción sostenible del Formulario Único Nacional dónde se seleccionan las medidas a implementar, así como los ahorros esperados para dar cumplimiento a las metas establecidas en la resolución 0549 del 2015 y el Mecanismo de monitoreo y control del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Mecanismo de monitoreo y control de la Resolución 0549 de 2015

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

Cumplimiento de la normativa ambiental

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

Concepto de disponibilidad de servicios públicos

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

[Guardar](#) [Continuar](#)

2. Información del equipo:

Se debe indicar los datos de contacto del equipo que hace parte del proyecto y que participará en el cargue de la información en la plataforma.

AYUDA PROYECTOS DIRECTORIO PERFIL CERRAR SESIÓN

Sello Cali Construye Sostenible

Equipo del proyecto

Correo electrónico	Nombre de usuario	Cargo	Borrar
			X
			X
			X

[Guardar](#) [Continuar](#)

Contacto
pendiente.confirmar@cali.gov.co

Preguntas frecuentes

Esta plataforma se desarrolló con el apoyo de:

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun Svizra

Confederación Suiza
Agencia Suiza para el Desarrollo y la Cooperación SUD

PROYECTO CEELA

3. Acciones requeridas por el Sello Cali Construye Sostenible:



Elegir acciones

Las acciones de construcción sostenible que se recomienda implementar se han estructurado en 7 secciones/capítulos que coinciden con los capítulos del Manual, con 38 criterios y 112 indicadores de sostenibilidad.

Para cada una de las secciones/capítulos está la lista desplegable en donde se muestran los criterios y contenidos en estos los indicadores de sostenibilidad. En esta sección de la plataforma el equipo del proyecto debe seleccionar los criterios de sostenibilidad a las cuales va a aplicar el proyecto, que permite habilitar el posterior cargue de la documentación.

Para obtener los puntos asignables de cada criterio, se debe demostrar el cumplimiento de al menos la mitad de los indicadores contenidos en este criterio.

Por ejemplo: Si uno de los criterios del SCCS cuenta con 3 indicadores de sostenibilidad se deben cumplir 2 de las acciones para obtener la totalidad de los puntos. Se obtiene la totalidad de los puntos y no se puede obtener menos de lo que se establece.

Para conocer la tabla de calificación puede dirigirse a la [PARTE III: Requisitos del sello \(calificación, documentación\)](#) de esta guía.

URBANISMO SOSTENIBLE - CAPÍTULO 1

US.1 ACCIONES PARA LA CONSERVACIÓN	PUNTAJE: 0/6
☒ US 1.1 - Actuaciones ambientales	
☒ US 1.2 - Plan de manejo de fauna silvestre	
US.2 DE LA EDIFICACIÓN	PUNTAJE: 0/6
☐ US 2.1 - Proyecto ubicado en suelo urbano	
☐ US 2.2 - Reducción índice de ocupación	
☐ US 2.3 - Aprovechamiento del índice de construcción máximo permitido	
☐ US 2.4 - Edificación de usos mixtos	
☐ US 2.5 - Reciclaje / reuso de edificación existente	
US.3 VERDE URBANO	PUNTAJE: 0/8
☐ US 3.1 - Consolidación de bosques urbanos en verde urbano	
☐ US 3.2 - Espacio público con superficies vegetadas	
☐ US 3.3 - Aumentar servicios ecosistémicos en el plan de coberturas vegetales (silvicultura)	
US.4 SOCIAL	PUNTAJE: 0/2
☐ US 4.1 - Acceso a equipamientos colectivos	
☐ US 4.2 - Vinculación social al proyecto	
☐ US 4.3 - Vinculación laboral de personas residentes en el entorno	

4. Documentación que respalda el cumplimiento:



Cargar información

En la siguiente sección el equipo del proyecto debe subir la documentación requerida para garantizar el cumplimiento de cada uno de los indicadores de sostenibilidad.

El equipo del proyecto debe subir toda la documentación que se solicita para cada indicador en una carpeta comprimida cuyo peso máximo debe ser 4 MB, si la documentación requerida es sólo un archivo este se puede subir de manera independiente. Se solicita tener en cuenta las siguientes recomendaciones:

- Realizar una verificación rigurosa de calidad de la documentación previo a su envío.
- Usar métricas que sean consistentes en todos los cálculos realizados.
- En la medida de lo posible informar mediante narrativas las particularidades del proyecto y los aspectos que impactan la forma en que se documenta.
- Nombrar cada documento preferiblemente en orden, enumerados y con nombres que sean intuitivos e informativos.
- Destacar información relevante dentro del documento, reporte, informe, etc.

Para conocer la documentación de las acciones puede dirigirse a la [PARTE III: Requisitos del sello \(calificación, documentación\)](#) de esta guía.

SELLO CALI CONTRUYE SOSTENIBLE - URBANÍSTICO

URBANISMO SOSTENIBLE - CAPÍTULO 1

US.1 ACCIONES PARA LA CONSERVACIÓN

US 1.1 - Actuaciones ambientales

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

US 1.2 - Plan de manejo de fauna silvestre

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

US.2 DE LA EDIFICACIÓN

US 2.1 - Proyecto ubicado en suelo urbano

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

US 2.2 - Reducción índice de ocupación

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

US 2.3 - Aprovechamiento del índice de construcción máximo permitido

Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.



Puntaje final

Luego de cargar los archivos, se genera un resumen con la información registrada del proyecto, para poder así visualizarla antes de enviarla a revisión. Luego de enviar el proyecto entrará en etapa de verificación donde será evaluado para la otorgación del sello.

Nota: Durante cualquier etapa del registro del proyecto se puede presionar el botón de "guardar" y el proyecto quedará guardado como borrador, de esta manera se podrá volver a ingresar y finalizar el proceso de registro.

Resumen

Has completado el registro de tu proyecto.

Finalizar

2.2 Edición de un proyecto existente

Para editar un proyecto, el equipo del proyecto puede ir a la página de proyectos y hacer clic en el icono de editar que encontrará en la columna de acciones.



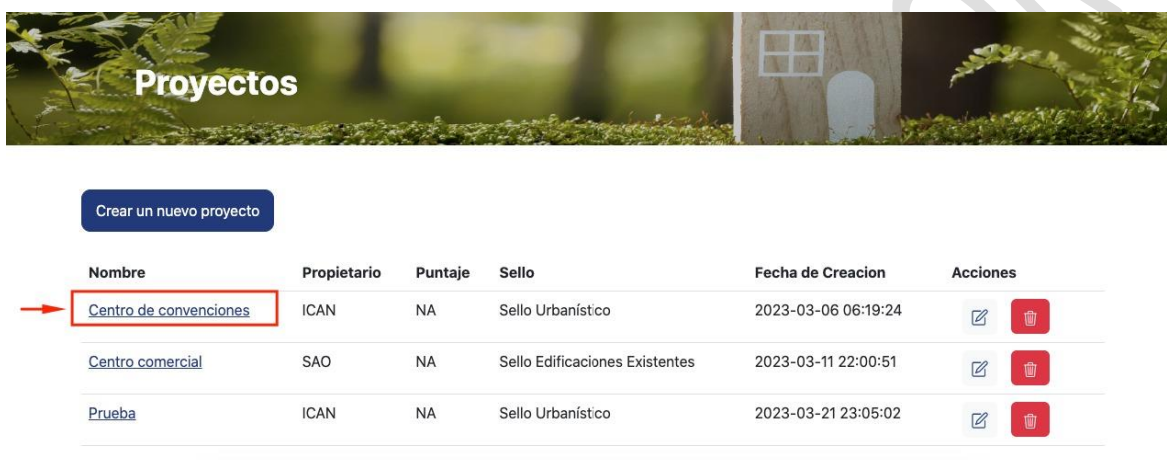
Crear un nuevo proyecto

Nombre	Propietario	Puntaje	Sello	Fecha de Creacion	Acciones
Centro de convenciones	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-06 06:19:24	 
Centro comercial	SAO	NA	Sello Edificaciones Existentes	2023-03-11 22:00:51	 
Prueba	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-21 23:05:02	 

Al hacer Clic en editar este redireccionará a la vista de datos generales del proyecto, en la que encontrará los datos que hayas diligenciado previamente, podrá editarlos o continuar con el proceso de registro del proyecto.

2.3 Visualización de proyectos:

Dentro de la página de proyectos, podrá dar clic en el nombre del proyecto para visualizar un resumen de la información registrada hasta el momento.



Nombre	Propietario	Puntaje	Sello	Fecha de Creacion	Acciones
Centro de convenciones	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-06 06:19:24	 
Centro comercial	SAO	NA	Sello Edificaciones Existentes	2023-03-11 22:00:51	 
Prueba	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-21 23:05:02	 

2.4 Eliminar un proyecto:

Para eliminar un proyecto puedes hacerlo en la página de proyectos haciendo clic en el icono de eliminar. (Recuerde que luego de eliminar el proyecto perderá todos los datos suministrados en el mismo)



[Crear un nuevo proyecto](#)

Nombre	Propietario	Puntaje	Sello	Fecha de Creacion	Acciones
Centro de convenciones	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-06 06:19:24	Editar Eliminar
Centro comercial	SAO	NA	Sello Edificaciones Existentes	2023-03-11 22:00:51	Editar Eliminar
Prueba	ICAN	NA	Sello Urbanístico	2023-03-21 23:05:02	Editar Eliminar

3. PARTE III: Requisitos del sello (calificación, documentación)

3.1 Tabla de Calificación

La tabla de calificación del Sello Cali Construye Sostenible determina puntuaciones numéricas para cada una de las acciones aplicables establecidas en el documento técnico del Manual de Construcción Sostenible. Bajo este esquema de evaluación, se otorgan puntos por incorporar prácticas sostenibles de diseño y construcción, que se van sumando para obtener un puntaje total. El desempeño alcanzado por el proyecto, medido con el número final de puntos obtenidos, determina el nivel de certificación que será otorgado, a saber, Sello Bronce, Sello Plata y Sello Oro.

NIVEL DE CERTIFICACIÓN	SELLO URBANÍSTICO	SELLO EDIFICACIONES NUEVAS	SELLO EDIFICACIONES EXISTENTES
ORO	60 puntos	100 puntos	100 puntos
PLATA	50 puntos	85 puntos	85 puntos
BRONCE	40 puntos	70 puntos	70 puntos

			URBANÍSTICO	EDIFICACIONES NUEVAS	EDIFICACIONES EXISTENTES
URBANISMO SOSTENIBLE - CAPÍTULO 1					
US.1 ACCIONES PARA LA CONSERVACIÓN	US. 1.1	Actuaciones ambientales	6	6	6
	US. 1.2	Plan de manejo de fauna silvestre			
US.2 DE LA EDIFICACIÓN	US. 2.1	Proyecto ubicado en suelo urbano	6	6	6
	US. 2.2	Reducción índice de ocupación			
	US. 2.3	Aprovechamiento del índice de construcción máximo permitido			
	US. 2.4	Edificación de usos mixtos			
	US. 2.5	Reciclaje / reuso de edificación existente			
US.3 VERDE URBANO	US. 3.1	Consolidación de bosques urbanos en verde urbano	8	7	N/A
	US. 3.2	Espacio público con superficies vegetadas			
	US. 3.3	Aumentar servicios ecosistémicos en el plan de coberturas vegetales (silvicultura)			
US. 4 SOCIAL	US. 4.1	Acceso a equipamientos colectivos	2	2	2
	US. 4.2	Vinculación social al proyecto			
	US. 4.3	Vinculación laboral de personas residentes en el entorno			
US.5 MOVILIDAD	US. 5.1	Acceso al sistema de transporte público	5	5	5
	US. 5.2	Parqueaderos compactos			
	US. 5.3	Ciclotparqueaderos adicionales			
US. 6 ENERGÍA	US. 6.1	Alumbrado público de bajo consumo energético y eficiente en calidad/cantidad de luz	2	2	N/A
	US. 6.2	Implementación o consumo energético de distritos térmicos			
US.7 RADIACION EN PLANO BASE	US. 7.1	Minimizar superficies absorbentes de radiación solar	2	2	2
	US. 7.2	Sombrear superficies absorbentes de radiación solar			
US.8 CONSTRUCCIÓN	US. 8.1	Entrenamiento operarios manejo eficiente de maquinaria	4	4	4
	US. 8.2	Control de emisiones en tubos de escape de los equipos			
	US. 8.3	Renovación de motores de maquinaria y vehículos utilizados			
	US. 8.4	Empleo de biodiesel o combustibles de bajo índice de contaminación			
	US. 8.5	Limpieza de vehículos a la salida de obra			
	US. 8.6	Concepto ambiental de obra			

SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE - CAPÍTULO 2					
DU.1 EN LAS VÍAS	DU. 1.1	Bordillos de cunetas y andenes	10	N/A	N/A
	DU. 1.2	Alcorques - contenedores de árboles			
	DU. 1.3	Separadores con zanjas filtrantes o canales vegetados			
	DU. 1.4	Andenes con pavimento permeable y/o franjas filtrantes			
	DU. 1.5	Calles estrechas y/o aprovechamiento bahías			
	DU. 1.6	Calles compartidas			
	DU. 1.7	Eco boulevares			
DU.2 EN ESPACIO ABIERTO	DU. 2.1	Áreas de conservación - bosques urbanos	8	N/A	N/A
	DU. 2.2	Parques de tratamiento - humedales artificiales			
	DU. 2.3	Estanques de detención multifuncionales			
	DU. 2.4	Conectar espacios verdes - corredores			
DE.1 EN EL EDIFICIO Y/O LA PROPIEDAD	DE. 1.1	Materiales de cubierta	N/A	2	2
	DE. 1.2	Áreas comunes - diseño urbanístico orientado al agua			
DE.2 REDUCCIÓN DE LA ESCORRENTÍA	DE. 2.1	Desconexión de zonas impermeables	N/A	2	2
	DE. 2.2	Tanques en muros, exteriores y sótanos			
DE.3. AUMENTO DE LA FILTRACIÓN DEL TERRENO	DE. 3.1	Zanjas filtrantes	5	4	4
	DE. 3.2	Jardines de bioretención			
	DE. 3.3	Estacionamientos filtrantes			

CALIDAD DEL AMBIENTE INTERIOR - CAPÍTULO 3					
CE.1 ORIENTACIÓN Y FORMA	CE. 1.1	Orientación y forma del edificio	N/A	4	N/A
CE. 2 PROTECCIÓN SOLAR EN VANOS	CE. 2.1	Protección solar en vanos orientados este y oeste	N/A	6	6
	CE. 2.1	Protección solar en vanos orientados norte y sur			
	CE. 2.3	Vidrios de baja absorción			
CE.3 APERTURAS Y VANOS	CE. 3.1	Relación ventana-pared entre 30% y 40%	N/A	6	6
	CE. 3.2	Geometría de ventanas tipo cinta			
	CE. 3.3	Ventilación cruzada mediante ventanas operables en caras opuestas o adyacentes de los espacios			
CE.4 CARACTERÍSTICAS DE LA ENVOLVENTE	CE. 4.1	Envoltente vertical con un valor u de 1,21 W/m2°k o inferior	N/A	6	6
	CE. 4.2	Envoltente vertical de colores claros con un valor de reflectividad igual o superior al 0,6			
	CE. 4.3	Cubierta con valor u igual o inferior a 0,5 W/m2°k.			
CE.5 CONFORT LUMÍNICO EN EDIFICACIONES	CE. 5.1	Control del deslumbramiento	N/A	8	8
	CE. 5.2	Coefficiente de luz diurna adecuado con la actividad a desempeñar en el espacio			
	CE. 5.3	Uniformidad lumínica			
	CE. 5.4	Acabado de los interiores con una reflectividad igual o inferior a 0,6			
	CE. 5.5	Profundidad, altura y ventana en la edificación			

MATERIALES SUSTENTABLES – CAPÍTULO 4						
MS.1. APROVECHAMIENTO RSD Y SIMBIOSIS	MS.	1.1	Materiales con reemplazo del 30% de agregados naturales y cementantes alternativos US7.1	2	2	2
MS.2 PROCESOS LIMPIOS E INNOVACIÓN	MS.	2.1	Materiales de baja energía embebida, y bajas huellas hídrica y de carbono US7.2	2	2	2
	MS.	2.2	Funciones autonómicas para purificación del aire, autolimpieza, autoreparación US7.3			
MS.3 RECUBRIMIENTOS	MS.	3.1	Pinturas con bajo contenido de voc's	2	2	2
	MS.	3.1	Minimizar superficies impermeables en edificación			
MS.4. COORDINACIÓN, DISEÑOS Y PROCESOS	MS.	4.1	Coordinación en el diseño para reducir residuos de construcción			
	MS.	4.2	Optimización de los procesos mediante producción industrializada	2	2	2
	MS.	4.3	Sistemas constructivos que permitan adaptación y cambio de uso en el tiempo de manera sencilla			
MS.5 DECLARACIÓN AMBIENTAL DE PRODUCTOS Y MATERIAS PRIMAS	MS.	5.1	Uso exclusivo de maderas jóvenes cultivadas (se recomienda incluir con fuente de materias primas)	2	2	2
	MS.	5.2	Uso de materias primas extraídas de la fuente de forma responsable			
	MS.	5.3	Uso de materiales con certificación de baja energía embebida y bajas huellas hídrica y carbono			

EFICIENCIA Y AHORRO DE AGUA – CAPÍTULO 5						
AA.1 EQUIPOS SANITARIOS EFICIENTES	AA.	1.1	Unidades privadas (vivienda, habitación hotel, local, oficina, etc)	N/A	4	4
	AA.	1.2	Aparatos sanitarios en áreas comunes			
	AA.	1.3	Aseo y mantenimiento de áreas comunes			
AA.2 JARDINERÍA Y PAISAJISMO EFICIENTE EN AGUA	AA.	2.1	Sistema de riego eficiente (por micro aspersión o por goteo)	6	6	6
	AA.	2.2	Selección de especies nativas de baja demanda de agua			
	AA.	2.3	Retención de humedad (por mantos orgánicos y/o materas - delimitación)			
	AA.	2.4	Agrupación de plantas por necesidades de agua			
AA.3 REUTILIZACIÓN DE AGUAS LLUVIAS	AA.	3.1	Durante la obra (para uso en inodoros del campamento o aseo y limpieza en obra)	N/A	7	7
	AA.	3.2	Para uso en áreas privadas (en inodoros y/o lavadoras)			
	AA.	3.3	Para riego en áreas comunes			
	AA.	3.4	Para uso zonas comunes (para aseo y lavado y/o en inodoros)			
	AA.	3.5	Para red de sistema contraincendios			
AA. 4 REDUCCIÓN DEL IMPACTO DE LAS AGUAS SERVIDAS	AA.	4.1	Reducción aguas grises (reutilización riego y uso no potable y/o tratamiento pre-vertimiento)	N/A	2	2

EFICIENCIA Y AHORRO DE ENERGÍA – CAPÍTULO 6						
EE.1 MEDICIÓN Y MONITOREO	EE.	1.1	Medición calibrada en 4 cuadrantes y/o por sectores y centros de consumo	N/A	4	4
	EE.	1.2	Monitoreo remoto en tiempo real – evaluación de matriz horaria			
EE.2 EQUIPOS EFICIENTES	EE.	2.1	Equipos con etiqueta y calificación A de eficiencia energética	N/A	2	2
EE.3 AUTOMATIZACIÓN Y CONTROL	EE.	3.1	Controles de ocupación y/o iluminación exterior	N/A	4	4
	EE.	3.2	Corrector de factor de potencia			
	EE.	3.3	Variadores de frecuencia			
EE.4 CARGADORES DE V.E.	EE.	4.1	Puntos de carga para vehículos eléctricos	2	2	2
EE.5 CALENTAMIENTO SOLAR	EE.	5.1	Sistemas de calentamiento de agua solar	N/A	2	2
EE.6. GENERACIÓN ELÉCTRICA PARA AUTOCONSUMO	EE.	6.1	Cubiertas con soporte de carga estructural de 15 kg/m2	5	4	4
	EE.	6.2	Sistemas fv de conexión a red con generación mayor o igual al 10% del consumo de la edificación			
	EE.	6.3	Sistemas de energía con conexión a red y almacenamiento de energía – sistema híbrido			

INFRAESTRUCTURA VERDE – CAPÍTULO 7						
CV.1 MATERIAS AUTÓNOMAS	CV.	1.1	Con herbáceas perennes	N/A	2	2
	CV.	1.2	Con arborización			
CV. 2 CUBIERTAS TRANSITABLES	CV.	2.1	En adoquín peatonal	N/A	2	2
	CV.	2.2	En adoquín vehicular			
CV.3 CUBIERTAS VEGETADAS SEGÚN SU TIPO	CV.	3.1	Extensivas inclinadas	N/A	3	3
	CV.	3.2	Extensivas planas: laminares sin riego – sedum; laminares con riego coberturas bajo impacto			
	CV.	3.3	Intensivas laminares: con cobertura y herbáceas perennes; con herbáceas y arbustos perennes; con arborización			
CV.4 CUBIERTAS VEGETADAS SEGÚN SU IMPACTO AMBIENTAL	CV.	4.1	Reguladora de aguas lluvias	N/A	10	10
	CV.	4.2	Reguladora de clima urbano			
	CV.	4.3	Para energía solar			
	CV.	4.4	Biodiversa			
	CV.	4.5	Para agricultura urbana			
CV.5 JARDINES VERTICALES	CV.	5.1	Con enredaderas: sobre muros; sobre rejillas y estructuras metálicas; sobre guayas y mallas	N/A	7	7
	CV.	5.2	En Contenedores: Con Materas Individuales, O Módulos De Plástico O Metal			
	CV.	5.3	Hidropónicos con tubos			
	CV.	5.4	Hidropónicos con mantas y textiles			
	CV.	5.5	Con sustrato: en módulos flexibles o rígidos			
	CV.	5.6	De alto impacto ambiental: biodiversa, biofiltrante o para agricultura urbana			

PUNTAJE TOTAL DE LAS ACCIONES	81	143	130
PUNTAJE MÍNIMO PARA SELLO CATEGORÍA ORO	60	100	100
PUNTAJE MÍNIMO PARA SELLO CATEGORÍA PLATA	50	85	85
PUNTAJE MÍNIMO PARA SELLO CATEGORÍA BRONCE	40	70	70



3.2 Documentación de los indicadores del SCCS

Para cada uno de los indicadores de sostenibilidad del SCCS existe una documentación asociada que permite al equipo del sello validar su cumplimiento.

Para ver la documentación asociada a cada indicador puede dirigirse a la sección de Ayuda > Documentos de Apoyo en el siguiente enlace:

4. PARTE IV: Directorio de proyectos públicos

Dentro del sitio Cali Construye Sostenible, se podrá visualizar los proyectos públicos (proyectos autorizados) registrados por otros usuarios (también puede ver los proyectos públicos que se registren). Para ingresar en la página de directorio de proyectos puedes hacerlo a través del botón de "directorios" ubicado en el menú principal.



En esta página podrá encontrar un listado de todos los proyectos públicos registrados en el sitio, podrás filtrar y buscar por nombre de proyecto, empresa o tipo de sello del proyecto, y haciendo clic en el nombre de estos proyectos podrás ver un resumen con la información pública de los mismos.



Proyecto Empresa Tipo de Sello

Nombre	Ubicacion	Sello	Tipología
Centro de convenciones	Cali	Sello Urbanístico	CASA Colombia

Contacto
pendiente.confirmar@cali.gov.co

Preguntas frecuentes

Esta plataforma se desarrolló con el apoyo de:

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Confederación Suiza

Agencia Suiza para el Desarrollo y la Cooperación COSUDE

PROYECTO
CEELA

5. PARTE V: Sección de Ayuda (Preguntas frecuentes y Documentos de apoyo)

Dentro del sitio Cali Construye Sostenible el equipo de los proyectos cuentan con una sección de ayuda en la cual podrán encontrar las Preguntas frecuentes del SCCS y de la plataforma que podrán aclarar las dudas sobre el sitio y su funcionamiento. Así mismo estará la sección de Documentos de apoyo en donde se podrán descargar el Manual de Construcción Sostenible del Distrito de Santiago de Cali, la Tabla de calificación y la Tabla de Documentación.

Para ingresar en la página de preguntas frecuentes puede hacerlo a través del botón de "Ayuda" ubicado en el menú principal.



Preguntas Frecuentes

- ▼ ¿Qué es el Sello Cali Construye Sostenible?
- ▼ ¿Para qué sirve y por qué se debe hacer?
- ▼ ¿Cuál es el paso a paso para poder realizar el sello?
- ▼ ¿Cuál es la cobertura del sello?
- ▼ ¿Qué tipos de licencia aplican para el sello?
- ▼ ¿Cuánto cuesta la obtención del sello para los proyectos?

Contacto
pendiente.confirmar@cali.gov.co
Preguntas frecuentes

Esta plataforma se desarrolló con el
apoyo de:

 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Confederación Suiza

Agencia Suiza para el Desarrollo
y la Cooperación COSUDE

 PROYECTO
CEELA